

VASTNED RETAIL

Persbericht

NIEUWE VERHURING IN WINKEL- CENTRUM LA ROSALEDA VERBETERT BEZETTINGSGRAAD EN HUURDERSMIX



Het pan-Europese winkelvastgoedfonds VastNed Retail heeft de bezettingsgraad van zijn winkelcentrum La Rosaleda in Malaga verbeterd met een verhuring van 510 m2 aan meubelketen Colección Hogar.

Colección Hogar heeft een vijfjarig huurcontract getekend voor een van de units op de eerste verdieping, die vorig jaar vrijkwam. Hiermee verbetert de bezettingsgraad tot net onder de 90%, en zal het centrum meer mensen naar de eerste verdieping trekken door de verbeterde huurdersmix. Met 40 winkels in heel Spanje is Colección Hogar een toonaangevende meubelketen en een aantrekkelijke huurder.

Luis Vila Barron, VastNed Retail's landenmanager Spanje: 'Onze focus op het bestrijden van leegstand begint zijn vruchten af te werpen. We zien de bezettingsgraad van onze centra stukje bij beetje weer oplopen dankzij de ondernemingsgeest van enkele winkelketens die het aandurven om weer nieuwe winkels te openen. Tevens zien wij een lichte verbetering van de omzet in de meeste van onze centra, en deze nieuwe verhuring zal zeker bijdragen aan de omzet van La Rosaleda.'

Rotterdam, 10 juni 2011



Meer informatie: Arnaud du Pont, tel. 06 24214447 (arnaud.du.pont@vastned.nl).

VastNed Retail is een aan NYSE Euronext genoteerd pan-Europees winkelvegoedfonds dat zich nadrukkelijk richt op binnenstadwinkels in haar kernlanden: Nederland, Spanje, Frankrijk, België en Turkije. De waarde van de vastgoedbeleggingen bedroeg ultimo maart 2011 ca. € 2.0 miljard, waarvan 55% binnenstadwinkels betrof.



**BALANCED GROWTH
IN EUROPEAN PROPERTY**

VastNed Retail, K.P. van der Mandelelaan 43A, 3062 MB Rotterdam, T +31 10 2424300 www.vastned.nl