

## Persbericht



Rue de la Grande Chaussée 33/35, Lille

# DIVERSE NIEUWE HUUROVEREENKOMSTEN IN VASTNEDS FRANSE PORTEFEUILLE

Rotterdam, 21 juni 2012 – Vastned, het Europese winkelvastgoedfonds met focus op *venues for premium shopping*, heeft in het tweede kwartaal 16 nieuwe Franse huurovereenkomsten getekend voor in totaal € 1,6 miljoen. Het betreft zowel nieuwe verhuringen als huurvernieuwingen in onder andere Lille en Thoiry.

### Lille

In Lille heeft Vastned de kwaliteit van haar high street portefeuille sterk verbeterd. Met schoenenspecialist Eram is een nieuwe huurovereenkomst getekend voor 318 vierkante meter op Rue Faidherbe 38-44; deze komt bovenop de eerder dit jaar getekende huurovereenkomst met Monop' in dezelfde straat. Op Place de la Gare 8 heeft Vastned ervoor gekozen een ouderwets restaurant op te splitsen in twee afzonderlijke units en trendy restaurants So Good (98 vierkante meter) en O'Sushi (58 vierkante meter) aan te trekken als nieuwe huurders, waarmee het pand een nieuwe hoogkwalitatieve uitstraling heeft gekregen. Op Rue de la Grande Chaussée, waar Vastned reeds winkels bezit die verhuurd zijn aan luxemerken Louis Vuitton en La Perla, is een sterke nieuwe huurovereenkomst voor 429 vierkante meter gerealiseerd met modeketen Cyrillus. Dit bewijst de aantrekkelijkheid en kwaliteit van deze *venue for premium shopping*.

### Val Thoiry

In Val Thoiry zijn diverse huurovereenkomsten getekend voor in totaal 2.632 vierkante meter met onder andere schoenenspecialisten France Arno en Eram en sportartikelenwinkel Go Sport. Er is een nieuwe huurovereenkomst gesloten met

sportketen Courir en de winkel in Val Thoiry zal worden verplaatst naar een grotere unit die van buitenaf zichtbaar is. Deze wijziging zal de aantrekkelijkheid van Val Thoiry sterk verhogen.

Taco de Groot, Chief Executive Officer van Vastned: "Solide huurovereenkomsten voor onze panden realiseren heeft voor ons de hoogste prioriteit. Ik ben zeer trots op ons Franse team dat veel werk heeft gestoken in de banden met hun huurders, en deze verhuurresultaten tonen aan dat onze panden nog steeds sterk in trek zijn bij zowel bestaande als nieuwe huurders."

#### Over Vastned

Vastned is een Europees winkelvastgoedfonds met focus op *venues for premium shopping*. Er wordt belegd in geselecteerde geografische markten in Europa en Turkije, waarbij Vastned zich richt op het beste winkelvastgoed in de populairste winkelstraten in grotere steden ("high streets"). Vastned bezit daarnaast aantrekkelijke winkelcentra en retail warehouses. Huurders van Vastned zijn sterke en toonaangevende internationale en landelijke retailmerken. De vastgoedportefeuille heeft een omvang van ongeveer € 2,1 miljard.

Voor nadere informatie:

Arnaud du Pont, Director Investor Relations, +31 10 2424310,  
arnaud.du.pont@vastned.com